

УТВЕРЖДАЮ
Глава Хомутовского района
Курской области

М.П.

/ Ю.В.Хрулёв

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 230519/3404395/01

«24» июня 2019 года

1. Организатор аукциона: Администрация Хомутовского района Курской области. Юридический и почтовый адрес: 307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Калинина, 3, тел. (47137) 2-31-90, e-mail: adm.hom37@mail.ru.

2. Предмет аукциона – на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, четырьмя лотами:

лот № 1. земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 46:26:190301:123, площадью 300+/-6.06 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – магазины. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Сквородневский сельсовет, с. Сныткино;

лот № 2. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:060801:387, площадью 35683+/-132 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – растениеводство. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет;

лот № 3. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:060801:385, площадью 8678+/-65 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – растениеводство. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет;

лот № 4. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:26:060802:254, площадью 3989+/-44 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет, (далее – земельные участки).

Срок аренды земельных участков:

по лоту №1 – 10 (Десять) лет со дня заключения договора аренды земельного участка;

по лотам №2-№4 – 49 (Сорок девять) лет со дня заключения договоров аренды земельных участков.

3. Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Районные новости» от 24.05.2019 г. и на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 23.05.2019 г. (извещение № 230519/3404395/01) и на официальном сайте Администрации Хомутовского района Курской области в сети «Интернет» <http://homutov.rkursk.ru>

4. Временная комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков Хомутовского района Курской области (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе 26.06.2019 г. по адресу: 307540, Курская область, п.Хомутовка, ул.Калинина, д.3.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Баев Владимир Александрович;

заместитель председателя комиссии: Деменчукова Любовь Петровна;

члены комиссии: Фомакина Светлана Олеговна, Балышева Светлана Анатольевна, Виткова Марина Валерьевна.

Присутствовали: -5- из 7, кворум имеется.

5. Повестка: об итогах приема заявок на участие в аукционе.

Выступил: Баев Владимир Александрович, который сообщил, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе до 18 часов 00 минут (время московское) «20» июня 2019 года были поданы: **по лоту № 1** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 2** – 1 (одна) заявка; **по лоту № 3** – 1 (одна) заявка; **по лоту № 4** – 1 (одна) заявка.

6. Сведения о поданных заявках.

По лоту № 1.

Заявка № 1 от 07.06.2019 г. в 14 часов 30 минут, от Криушиной Людмилы Ивановны, проживающей по адресу: Россия, г.Курск, ул. Красный Октябрь, д. 10, кв.22.

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 06.06.2019 г.

По лоту № 2.

Заявка № 1 от 17.06.2019 г. в 12 часов 08 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 51/2019 от 28.05.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 28.05.2019 г.

По лоту № 3.

Заявка № 1 от 17.06.2019 г. в 12 часов 10 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 51/2019 от 28.05.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 28.05.2019 г.

По лоту № 4.

Заявка № 1 от 17.06.2019 г. в 12 часов 12 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 51/2019 от 28.05.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету, поступил 28.05.2019 г.

7. Решение комиссии.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами, а также данные выписки по счету о поступлении сумм задатков, и приняла решение:

7.1. На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся (*по лотам № 1 – № 4 подано по одной заявке на участие в аукционе*).

7.1.1. Единственные заявки по лотам № 1 – № 4, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям. В течение 10 (десяти) дней, со дня рассмотрения заявок по лотам № 1 – № 4, направить заявителям Криушиной Людмиле Ивановне и обществу с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в отношении каждого лота. Договора аренды земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона: **по лоту №1** - 5116,23 (Пять тысяч сто шестнадцать) руб. 23 коп. (без НДС), **по лоту №2** - 7696,51 (Семь тысяч шестьсот девяносто шесть) руб. 51 коп. (без НДС), **по лоту №3** - 1871,68 (Одна тысяча восемьсот семьдесят один) руб. 68 коп. (без НДС), **по лоту №4** - 10316,35 (Десять тысяч триста шестнадцать) руб. 35 коп. (без НДС).

7.1.2. Полученные задатки **по лоту №1** - 2558,11 (Две тысячи пятьсот пятьдесят восемь) руб. 11 коп., **по лоту №2** - 3848,25 (Три тысячи восемьсот сорок восемь) руб. 25 коп., **по лоту №3** - 935,84 (Девятьсот тридцать пять) руб. 84 коп., **по лоту №4** - 5158,17 (Пять тысяч сто пятьдесят восемь) руб. 17 коп. перечисляются в счёт арендной платы за

соответствующие земельные участки по реквизитам для внесения арендной платы, предусмотренным договорами аренды земельных участков, в течение трёх дней с даты утверждения настоящего протокола.

7.1.3. В случае, если Криушина Людмила Ивановна и общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» не заключат соответствующие договора аренды земельных участков по истечении 30 дней со дня направления ему проектов указанных договоров вследствие уклонения от их заключения, задатки данному лицу не возвращаются.

8. Настоящий протокол с момента его утверждения организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Криушиной Людмиле Ивановне и общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро», на заключение соответствующих договоров аренды земельных участков, указанных в п. 3 настоящего протокола.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, не позднее чем на следующий день после дня его подписания.

Голосовали:

Председатель комиссии: «ЗА»  / Баев Владимир Александрович

Зам. председателя комиссии: «ЗА»  / Деменчукова Любовь Петровна

Члены комиссии:

«ЗА»  / Фомакина Светлана Олеговна

«ЗА»  / Балышева Светлана Анатольевна

«ЗА»  / Виткова Марина Валерьевна